

**KARTA TYTUŁOWA – PROJEKT BUDOWLANY**

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	<b>BUDOWA Z PRZEBUDOWĄ BOISKA Z BIEŻNIĄ LEKKOATLETYCZNĄ, BUDOWA URZĄDZEŃ BUDOWLANYCH, BUDOWA OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY</b>
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	<b>ŻYWIEC</b> działka nr ewidencyjny <b>1476/7</b> <b>KATEGORIA V</b> – obiekty sportu i rekreacji
IDENTYFIKATOR DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH:	241701_1.0007. <b>1476/7</b>
INWESTOR:	<b>MIASTO ŻYWIEC</b> adres: <b>34-300 ŻYWIEC RYNEK 2</b>

**OPRACOWANIE SKŁADA SIĘ Z JEDNEGO TOMU, ZAWIERA:****ELEMENT I – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU****ELEMENT II – PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY****ELEMENT IV – ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO****DATA OPRACOWNIA 10.2022r.****ELEMENT III – PROJEKT TECHNICZNY – NIE PODLEGA ZATWIERDZENIU I  
STANOWI OSOBNY TOM PROJEKTU BUDOWLANEGO****DATA OPRACOWNIA 10.2022r.****ZESPÓŁ PROJEKTOWY**

SPECJALNOŚĆ/ ZAKRES OPRACOWANIA	IMIĘ I NAZWISKO	UPRAWNIENIA	PODPIS	
<b>ARCHITEKTURA</b>	<b>PROJEKTOWAŁ:</b> <b>mgr inż. arch.</b> <b>Wojciech</b> <b>Łodziński</b>	BUDOWLANE W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ NR UPRAWNIEŃ: MPOIA/041/2007	Data: 10.10.2022r.	
	<b>SPRAWDZIŁ:</b> <b>mgr inż. arch.</b> <b>Joanna Gorgoń</b>	BUDOWLANE W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ NR UPRAWNIEŃ: MPOIA/053/2021	Data: 10.10.2022r.	
	<b>mgr inż. arch.</b> <b>Urszula</b> <b>Łodzińska</b>			

**KARTA TYTUŁOWA – PROJEKT BUDOWLANY – ZAŁĄCZNIK DO KARTY TYTUŁOWEJ****ZESPÓŁ PROJEKTOWY**

SPECJALNOŚĆ/ ZAKRES OPRACOWANIA	IMIĘ I NAZWISKO	UPRAWNIENIA	PODPIS	
<b>IS</b>  <b>INSTALACYJNA W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH</b>	<b>PROJEKTOWAŁ:</b> <b>mgr inż.</b> <b>Robert Jeż</b>	BUDOWLANE W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH NR UPRAWNIENI: SLK/0672/PWOS/04	Data: 10.10.2022r.	
	<b>SPRAWDZIŁ:</b> <b>mgr inż. Jerzy</b> <b>Olearczyk</b>	BUDOWLANE W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH NR UPRAWNIENI: SLK//PWOS/3231/20 10	Data: 10.10.2022r.	
<b>IE</b>  <b>INSTALACYJNA W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI I URZĄDZEŃ ELEKTRYCZNYCH I ELEKTROENERGE- TYCZNYCH</b>	<b>PROJEKTOWAŁ:</b> <b>mgr inż.</b> <b>Ryszard Szot</b>	BUDOWLANE W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI I URZĄDZEŃ ELEKTRYCZNYCH I ELEKTROENERGE- TYCZNYCH NR UPRAWNIENI: SLK//IE/0928/02	Data: 10.10.2022r.	
	<b>SPRAWDZIŁ:</b> <b>mgr inż.</b> <b>Filip Majdak</b>	BUDOWLANE W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI I URZĄDZEŃ ELEKTRYCZNYCH I ELEKTROENERGE- TYCZNYCH NR UPRAWNIENI: 53/78/BB	Data: 10.10.2022r.	
<b>DENDROLOGIA</b>	<b>mgr inż.</b> <b>Ewa Jama</b>		10.10.2022	

**STRONA TYTUŁOWA – PROJEKT BUDOWLANY – ELEMENT I  
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

<b>NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:</b>	BUDOWA Z PRZEBUDOWĄ BOISKA Z BIEŻNIĄ LEKKOATLETYCZNĄ, BUDOWA URZĄDZEŃ BUDOWLANYCH, BUDOWA OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY
<b>ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:</b>	<b>ŻYWIEC</b> działka nr ewidencyjny <b>1476/7</b> <b>KATEGORIA V</b> – obiekty sportu i rekreacji
<b>IDENTYFIKATOR DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH:</b>	241701_1.0007. <b>1476/7</b>
<b>INWESTOR:</b>	<b>MIASTO ŻYWIEC</b> adres: <b>34-300 ŻYWIEC RYNEK 2</b>

**ZESPÓŁ PROJEKTOWY**

SPECJALNOŚĆ/ ZAKRES OPRACOWANIA	IMIĘ I NAZWISKO	UPRAWNIENIA	PODPIS	
<b>ARCHITEKTURA</b>	<b>PROJEKTOWAŁ:</b> mgr inż. arch. <b>Wojciech Łodziński</b>	BUDOWLANE W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ NR UPRAWNIEŃ: MPOIA/041/2007	Data: 10.10.2022r.	
	<b>SPRAWDZIŁ:</b> mgr inż. arch. <b>Joanna Gorgoń</b>	BUDOWLANE W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ NR UPRAWNIEŃ: MPOIA/053/2021	Data: 10.10.2022r.	
	mgr inż. arch. <b>Urszula Łodzińska</b>			

**STRONA TYTUŁOWA – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – ZAŁĄCZNIK DO STRONY TYTUŁOWEJ**
**ZESPÓŁ PROJEKTOWY**

SPECJALNOŚĆ/ ZAKRES OPRACOWANIA	IMIĘ I NAZWISKO	UPRAWNIENIA	PODPIS	
<b>IS</b>  <b>INSTALACYJNA W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH</b>	<b>PROJEKTOWAŁ:</b> <b>mgr inż.</b> <b>Robert Jeż</b>	BUDOWLANE W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH NR UPRAWNIENI: SLK/0672/PWOS/04	Data: 10.10.2022r.	
	<b>SPRAWDZIŁ:</b> <b>mgr inż. Jerzy</b> <b>Olearczyk</b>	BUDOWLANE W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH NR UPRAWNIENI: SLK//PWOS/3231/2010	Data: 10.10.2022r.	
<b>IE</b>  <b>INSTALACYJNA W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI I URZĄDZEŃ ELEKTRYCZNYCH I ELEKTROENERGE- TYCZNYCH</b>	<b>PROJEKTOWAŁ:</b> <b>mgr inż.</b> <b>Ryszard Szot</b>	BUDOWLANE W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI I URZĄDZEŃ ELEKTRYCZNYCH I ELEKTROENERGE- TYCZNYCH NR UPRAWNIENI: SLK//IE/0928/02	Data: 10.10.2022r.	
	<b>SPRAWDZIŁ:</b> <b>mgr inż.</b> <b>Filip Majdak</b>	BUDOWLANE W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI I URZĄDZEŃ ELEKTRYCZNYCH I ELEKTROENERGE- TYCZNYCH NR UPRAWNIENI: 53/78/BB	Data: 10.10.2022r.	
<b>DENDROLOGIA</b>	<b>mgr inż.</b> <b>Ewa Jama</b>		10.10.202	



**SPIS TREŚCI PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU:**

1. STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU .....	str.1-2
2. SPIS TREŚCI PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU .....	str.3

**I. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU ..... str.4**

1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO .....	str.5
2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU .....	str.6
3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.....	str.10
4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ZAGOSPODAROWANIA TERENU .....	str.18
5. INFORMACJE I DANE .....	str.19
6. INNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO .....	str.21
7. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.....	str.21
8. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU.....	str.21

**II. DOKUMENTY z art. 34 ust. 3d pkt. 3 USTAWY PRAWO BUDOWLANE ....str.24**

1. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA O SPORZĄDZENIU PROJEKTU ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ....	str.25-26
2. KOPIA DECYZJI O NADANIU PROJEKTANTOWI UPRAWNIENÍ BUDOWLANÝCH .....	str.27-38
3. KOPIA ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI PROJEKTANTA DO WŁAŚCIWEJ IZBY SAMORZĄDU ZAWODOWO .....	str.27-38

**III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU ..str.39**

1. Rys. nr PZT-01 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU (STAN ISTNIEJĄCY, ELEMENTY DO ROZBIÓRKI) .....	str.40
2. Rys. nr PZT-02 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU .....	str.41
3. Rys. nr PZT-03 PRZEKROJE PIONOWE TERENU .....	str.42
4. Rys. nr PZT-04 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - INSTALACJE SANITARNE .....	str.43
5. Rys. nr PZT-05 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - INSTALACJE ELEKTRYCZNE ....	str.44
6. Rys. nr PZT-06 INWENTARYZACJA ZIELENI .....	str.45
7. Rys. nr PZT-07 PROJEKT OCHRONNY DRZEW, WALORYZACJA DRZEWOSTANU.....	str.46

## **I. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO
2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU
3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU
4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ZAGOSPODAROWANIA TERENU
5. INFORMACJE I DANE
6. INNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO
7. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ
8. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

## **I. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

*Opis wykonany na podstawie (Dz.U.2022.1679 t.j. z dnia 2022.08.10) zgodny z artykułem §14 Rozporządzenie Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Normą prawną, która ustala warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać budynki i związane z nimi urządzenia, ich usytuowanie na działce budowlanej oraz zagospodarowanie działek przeznaczonych pod zabudowę jest rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, dalej zwane Warunkami Technicznymi, War. Techn. lub WT.*

### **1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO**

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest budowa z przebudową boiska z bieżnią lekkoatletyczną, budowa urządzeń budowlanych oraz obiektów małej architektury. Inwestycja mieści się na części działki nr ewidencyjny 1476/7 w m. Żywiec (powiat żywiecki, gmina Żywiec, województwo Śląskie) w obrębie zabytkowego parku przy zespole zamkowym w Żywcu. Projektowane boisko oraz bieżnia lekkoatletyczna z obiektami małej architektury jest niekubaturowym obiektem sportowo-rekreacyjnym. Projektowane zamierzenie budowlane składać się będzie z boiska do piłki nożnej oraz bieżni lekkoatletycznej ze skocznią do skoku wzwyż, skocznią do skoku w dal i trójskoku, rzutnią do pchnięcia kulą, z oświetlenia boiska, monitoringu oraz z obiektów małej architektury i ogrodzenia bieżni. Projektowane zamierzenie budowlane ma na celu stworzenie miejsca do uprawiania sportu i wypoczynku dla mieszkańców miasta Żywca. Żywiecki Park Habsburgów znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie projektowanego niekubaturowego obiektu sportowo-rekreacyjnego. Jest on uzupełnieniem oferty sportowej i rekreacyjnej w tej okolicy. Całość inwestycji jest wpisana w urządzony obszar o nieregularnym kształcie o powierzchni brutto 16 260,00 m<sup>2</sup>. Projektuje się wykonanie niezbędnych niwelacji terenowych w celu dostosowania istniejącego terenu do rzędnych projektowanego terenu. Obiekty małej architektury tworzyć będą ławki parkowe i kosze na śmieci. Podstawą opracowania projektowego jest aktualna mapa do celów projektowych GKN.6640.5998.2022.41884 z dnia 30.11.2022r. , wizja terenowa, ustalenia z inwestorem, przepisy techniczno-budowlane oraz miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Żywiec, zatwierdzony uchwałą rady miejskiej w Żywcu Nr IX/64/2019 z dnia 30.04.2019 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żywiec.

## 2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Obszar terenu inwestycji znajduje się w zabytkowym Parku Habsburgów w Żywcu w jego północno-zachodniej części. Teren inwestycji posiada powierzchnię 16 260,00 m<sup>2</sup> i obejmuje część działki nr ewidencyjny 1476/7 w m. Żywiec. Teren inwestycji posiada kształt nieregularny zbliżony do wielokąta. Teren jest zróżnicowany pod względem wysokościowym. Rzędne wysokościowe istniejącego boiska wzrastają z północy na południe. Teren inwestycji posiada użytki gruntowe sklasyfikowane w grupie (kategorii gruntu) jako inne tereny zabudowane oznaczone jako Bi. Teren inwestycji nie jest zabudowany.

Obecnie na terenie inwestycji znajduje się bieżnia lekkoatletyczna żużlowa, boisko do piłki nożnej o nawierzchni z trawy naturalnej, skocznia do skoku w dal oraz trawnik. Na terenie inwestycji znajdują się również ścieżki i alejki parkowe tworzące komunikację pieszą z nawierzchnią gruntowa stabilizowaną. Teren inwestycji sąsiaduje z drogą od strony zachodniej.

Planuje się rozbiórkę żużlowej bieżni i skoczni do skoku w dal oraz przebudowę istniejącej nawierzchni boiska do piłki nożnej które znajduje się w centralnej części działki.

Planuje się wykonanie boiska z nawierzchnią z trawy naturalnej oraz nowej bieżni z nawierzchnią syntetyczną i ogrodzeniem z paneli systemowych o wys. 1,20m.

Najmniejsza odległość projektowanej bieżni lekkoatletycznej (narożnika bieżni prostej w południowej części) od granicy działki to 3,10m . Teren inwestycji jest wolny od sieci napowietrznych. Występują natomiast sieci podziemne tj. sieć elektroenergetyczna, sieć teletechniczna, sieć kanalizacji deszczowej oraz w północnej części terenu sieć gazowa. Teren inwestycji nie posiada ogrodzenia, natomiast od strony zachodniej wzdłuż granicy działki znajduje się ogrodzenie parkowe.

Na terenie inwestycji znajdują się drzewa, większość z nich nie kolidują z projektowaną inwestycją. Drzewa które kolidują z projektowaną inwestycją należy zabezpieczyć lub wyciąć wg wytycznych dotyczących prowadzenia prac i ochrony drzew i krzewów na placu budowy, które pokazano na rys. nr PZT-06 i PZT-07 oraz szczegółowo opisane w projekcie ochrony drzew – załącznik do projektu budowlanego. Drzewa przeznaczone do wycięcia - decyzja na wycinkę wg odrębnego postępowania administracyjnego.

Teren inwestycji znajduje się w jednostce urbanistycznej oznaczonej jako 1ZP1 – tereny zieleni związanej z zainwestowaniem miejskim, parki, skwery, zieleńce, zieleń izolacyjna, zadrzewienia. W jednostce urbanistycznej 1ZP1 zgodnie z zapisami MPZP w §55 ustala się min. możliwość lokalizacji urządzeń rekreacyjno-wypoczynkowych

niekubaturowych oraz możliwość sezonowego wykorzystania terenów jako sportowo-rekreacyjne.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków postanawiania obiektów budowlanych na omawianym terenie występują „proste warunki gruntowe”.

Realizacja niniejszej inwestycji wymagać będzie zmian w strukturze nawierzchni terenu w celu między innymi wykonania utwardzenia oraz niwelacji terenu dostosowujących jego ukształtowanie do projektowanych rozwiązań projektowych.



Fot. nr 1 - widok z góry terenu inwestycji.





Fot. nr 2 – boisko do piłki nożnej z bieżnią okrężną o nawierzchni żużlowej.



Fot. nr 3 – bieżnia prosta o nawierzchni żużlowej.





Fot. nr 4 – fragment boiska do piłki nożnej z bieżnią okrężną o nawierzchni żużlowej.



Fot. nr 5 – fragment skoczni do skoku w dal

### 3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

W ramach planowanej inwestycji przewiduje się:

1. Rozbiórkę bieżni okrężnej i prostej z nawierzchnią żużlową z betonowymi wewnętrznymi i zewnętrznymi krawężnikami i obrzeżami
2. Rozbiórkę skoczni do skoku w dal
3. Rozbiórkę nawierzchni boiska do piłki nożnej z demontażem urządzeń tj. bramek
4. Wycinkę drzew (decyzja na wycinkę wg odrębnego postępowania administracyjnego).
5. Wykonanie niwelacji terenu, humusowania i założenie trawników.
6. Budowę z przebudową areny lekkoatletyczna kat. VI z boiskiem piłkarskim.
7. Budowę stalowego, panelowego ogrodzenia bieżni wys. 1,2m
8. Montaż urządzeń małej architektury: ławki parkowe i kosze na śmieci
9. Budowę infrastruktury technicznej:
  - wykonanie instalacji sanitarnych: drenażu boiska do piłki nożnej i odwodnienia bieżni lekkoatletycznej z odprowadzeniem wody z projektowanych obiektów do kanalizacji deszczowej; wykonanie przyłącza kanalizacji deszczowej
  - wykonanie instalacji elektrycznych: instalacje oświetlenia boiska i bieżni, instalacje techniczna do obsługi zawodów i sprzętu informacyjnego dla widzów, instalacje monitoringu i nagłośnienia. Zasilanie projektowanych obiektów odbędzie się ze przyłącza zlokalizowanego w północnej części terenu w granicy działki.

A. Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi, sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków, parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu:

#### Instalacje sanitarne

##### - kanalizacja deszczowa:

w celu odprowadzenia wód opadowych z boiska i bieżni, projektuje się przyłącze kanalizacji deszczowej Dz 250mm i Dz 200 mm PVC SN8.

Trasa projektowanego przyłącza jest zgodna z lokalizacją istniejącej sieci kanalizacji deszczowej tak, aby nie kolidowała z istniejącą zabudową działki z zachowaniem obowiązujących przepisów.

Wody opadowe z powierzchni boiska do piłki nożnej zostaną odprowadzone systemem rur drenarskich do dwóch zbiorczych kanałów  $\varnothing$  200 mm PVC i dalej do istniejącego kolektora kanalizacji deszczowej  $\varnothing$  1000 mm bet. Wody deszczowe będą zbierane poprzez układ rur drenarskich karbowanych PCV ułożonych w obsypce z kruszywa mineralnego owiniętej geowłóknina z włókna syntetycznego tzw. drenaż



francuski. Dreny należy ułożyć tak, aby najwyższy punkt każdego ciągu znajdował się w osi podłużnej boiska i ze spadkiem 0,3% biegnącym na boki płyty boiska. Instalacje drenarska pod płytą boiska wykonać z rury drenarskiej karbowanej PVC-U o średnicy  $\varnothing 92/80$  mm z otworami 2,5x5,0 ze spadkiem 0,3% w stronę rury zbiorczej  $\varnothing 200$  mm PVC. Dreny układać w wykopach suchych waskoprzestrzennych szerokości 40cm. Dno wykopu należy dokładnie oczyścić i zniwelować.

Ciągi drenarskie układać w rozstawie co 8 m. Włączenie sięgaczy do rury zbiorczej wykonać poprzez trójniki systemowe.

Wody opadowe z boiska odprowadzić do istniejącej kanalizacji deszczowej  $\varnothing 1000$  mm bet. przebiegającej, jak pokazano na planie sytuacyjnym. Projektowane przyłącze sanitarne wykonać z rur PVC  $\varnothing 250$  mm typ SN 8 oraz z PVC  $\varnothing 200$  mm typ SN 8 o strukturze litej. Rury układać na podsypce piaskowej gr. 10 cm i w obsypce grubości 20 cm ponad wierzch rury. Włączenie przykanalika do kolektora deszczowego wykonać poprzez nawiercenie w górnej płaszczyźnie rury betonowej otworu wiertnica oraz montaż wkładki typu „in situ” dla rury Dz 200 mm PVC. Włączenia dokonać, w taki sposób by nie uszkodzić konstrukcji rury betonowej. Studzienki rewizyjne D2, D3, D4, D5, D23, D49 wykonać jako  $\varnothing 400$  mm PVC z włazem żeliwnym klasy B.

Odcinek od studzienki D3 do D24 oraz D3 do D49 wykonać z rur PVC  $\varnothing 200$  mm typ SN 8 i układać wg profilu podłużnego - rysunek nr S02.

Włączenia дренаżu oraz odejścia pod skrzynki odpływowe wykonać poprzez trójniki systemowe (nie dopuszcza się włączenia дренаżu do rury Dz 200 mm poprzez nawiercenie w niej otworu).

Wszelkie łączenia rur oraz włączenia do studzienek rewizyjnych, muszą być szczelnie zamontowane.

Po zakończeniu robót montażowych kanał należy poddać wodnej próbie szczelności. Wykonawca po wykonaniu przyłączy doprowadzi teren do stanu pierwotnego. Lokalizacja kanalizacji deszczowej została przedstawiona na załączonym planie zagospodarowania terenu – rysunek nr PZT-04.

### Instalacje elektryczne

Zakres projektu obejmuje budowę układu zasilania nn zasilania urządzeń elektrycznych boiska, budowę oświetlenia bieżni i płyty boiska, nadzór wizyjny całego obiektu sportowego.

#### -układ zasilania boiska

Wykonany wg warunków przyłączenia nr WP/099509/2022/O06R04 z dnia 2022-09-01. Dla zasilania w energię elektryczną obiektu boiska sportowego należy z zaprojektowanego przez Tauron Dystrybucja SA złącza kablowo-pomiarowego ZK2b-1P wyprowadzić poprzez złącze kablowe termoutwardzalne ZK-1 ustawione na fundamencie FT-1 linię

kablową typu YAKxs 4\*70mm<sup>2</sup> 1kV lub równoważną do zlokalizowanej na terenie obiektu sportowego szafy – rozdzielni rozdzielczo – sterowniczej. Długość linii kablowej wynosi 170m.

Projektowaną linię kablową należy poprowadzić zgodnie z zatwierdzonym projektem zagospodarowania terenu rysunek nr PZT.05 omijając istniejący drzewostan oraz z podanymi na planie pomiarami do punktów stałych i pozostałego zagospodarowania.

#### -sposób ułożenia linii kablowych

Linie kablowe 1kV należy układać na głębokości 70 cm na 10cm warstwie piasku. Linie kablowe należy przysypać 10cm warstwą piasku , następnie 15cm warstwą rodzimego gruntu. W przypadku stwierdzenia w gruncie dużej ilości korzeni drzew zaleca się ułożenie kabla w rurze ochronnej typu DVR fi 110mm. Na trasę linii kablowej 1kV należy ułożyć folię PCV szer. 20cm koloru niebieskiego. Przed zasypaniem linii kablową należy pomierzyć i wykonać geodezję powykonawczą oraz zgłosić do odbioru robót zanikowych u Inwestora. Na linię kablową należy założyć opaski kablowe w odległościach co 10m oraz przy przepustach i na załomach. Na opaskach należy opisać właściciela , typ kabla , relację oraz rok ułożenia. Przy skrzyżowaniu z uzbrojeniem (kablami energetycznymi, rurociągiem wody, kablami teletechnicznymi) kabel należy ułożyć w rurze Arota DVK fi 110mm. Na krzyżowane podziemne uzbrojenie należy również założyć dwudzielną rurę ochronną wg uzgodnienia z właścicielem uzbrojenia.

Przed szafą zasilającą należy pozostawić zapasy kabla min. 1m.

#### -układ rozdzielni nn rozdzielczo-sterowniczej

Dla obiektu sportowego zaprojektowano wolnostojącą szafę rozdzielczo-sterowniczą SRS. Szafę zaprojektowano w oparciu o termoutwardzalne skrzynki ST. Wygląd szafy SRS przedstawiona wg projektu technicznego branża IE. Szafę należy ustawić w miejscu wskazanym na planie zagospodarowania terenu. Szafę SRS należy wyposażyć w rozłączniki bezpiecznikowe 250A dla kabla zasilającego, rezerwowego agregatu prądotwórczego, oświetlenia terenu oraz wyłączniki nadprądowe z wyłącznikiem różnicowoprądowym dla obwodów nagłośnienia, nadzoru. Z projektowanej szafy SRS należy zasilić wszystkie urządzenia na terenie boiska. Układ sterowna oświetlenia boiska przewidziany jest w oparciu o wyłączniki ręczne dla każdej fazy zasilania oświetlenia oraz po jednej fazie z obwodu oświetlenia sterowanie zegarem astronomicznym dwukanałowym. W drugiej części szafy przeznaczona jest na urządzenia nadzoru wizyjnego boiska. Wyposażenie części wizyjnego zgodnie z wymaganiami Inwestora wymaga montażu półek i zabezpieczonego układu zasilania 230V. W dolej części szafy należy przewidzieć przestrzeń do wejścia kabli światłowodowych.

-projektowane oświetlenie boiska

Instalację oświetlenia boiska i bieżni projektowane jest zgodnie z wymaganiami Inwestora, norm oraz zaleceniami konserwatorskimi. Zasilanie lamp oświetleniowych ustawionych 0,5m od zewnętrznej krawędzi ogrodzenia bieżni realizowane będzie z szafy SRS. Przewiduje się dwa obwody trój-fazowe ułożone po zewnątrz bieżni w układzie pętli otwartej. Do każdej fazy obwodu oświetleniowego przewidziane jest podłączenie po 3 - 4 sztuki naświetlaczy w układzie na przemian. W jednej fazie każdego obwodu oświetleniowego przewidziany jest układ zapalania poprzez zegar astronomiczny dwukanałowy.

-linie kablowe oświetlenia

Dla oświetlenia boiska i bieżni zaprojektowano linię kablową 1kV typ YAKxs 4\*35mm<sup>2</sup> ułożoną w odległości 0,5m od zewnętrznej krawędzi ogrodzenia bieżni. Projektowane są dwa obwody oświetleniowe o długości 270m i 170m. Linie kablowe wchodzi do poszczególnym słupów oświetleniowych, których przy pomocy izolowanych złączy są łączone.

Projektowaną linię kablową oświetlenia boiska należy poprowadzić zgodnie z zatwierdzonym projektem zagospodarowania terenu rysunek nr PZT-05.

-sposób ułożenia linii kablowych

Linię kablową 1kV oświetlenia należy układać na głębokości 70 cm. Całą linię kablową należy ułożyć w rurze ochronnej DVR fi 110mm koloru niebieskiego. Na trasę linii kablowej 1kV należy ułożyć folię PCV szer. 20cm koloru niebieskiego. Przed zasypaniem linii kablową należy pomierzyć i wykonać geodezję powykonawczą oraz zgłosić do odbioru robót zanikowych u Inwestora. Na linię kablową należy założyć opaski kablowe w odległościach co 10m oraz przy wejściach do słupów. Na opaskach należy opisać właściciela, typ kabla, relację oraz rok ułożenia. Na krzyżowane podziemne uzbrojenie należy założyć dwudzielną rurę ochronną wg uzgodnienia z właścicielem uzbrojenia.

-słupy oświetlenia boiska

Dla oświetlenia boiska i bieżni należy w miejscach zaznaczonych na planie i ustawić na fundamencie F-150/200 słup oświetleniowy w odległości 1,0m od ogrodzenia. Należy zastosować słupy stalowe okrągłe, zbieżne o wysokości 10m. Słupy należy zabezpieczyć antykorozyjnie poprzez cynkowanie ogniowe i pomalowane farbą proszkową koloru antracytowego matowego. Na słupach oświetleniowych należy założyć wysięgniki typu T2 oraz T3 na zabudowy oświetlaczy sztuk 2 i 3. Wysięgniki należy zastosować stalowe cynkowane na gorąco, które należy pomalować farbą proszkową koloru antracytowego szarego. Słupy oświetleniowe mają posiadać wnęki dla zainstalowania izolowanych zacisków łączeniowych IZK, IŻ. Wnęki ma

być na wysokości min. 0,5m od podstawy. Połączenia w słupach stalowych należy wykonać przewodem YKY 3\*2,5m w rurze ochronnej do poszczególnych naświetlaczy. Każdy naświetlacz należy zabezpieczyć bezpiecznikiem 6A. Na planie pokazano ile opraw naświetlaczy ma być zainstalowanych na każdym słupie oświetleniowym.

#### -oprawy oświetlenia boiska

Dla oświetlenia boiska i bieżni z uwagi na wymaganą równomierność oświetlania należy zastosować naświetlacze LED 400W asymetryczne. Naświetlacze należy zainstalować na wysięgnikach T2, T3 dających możliwość regulacji położenia w pionie i poziomie. Krzywe natężenia oświetlenia nie mogą być gorsze od załączanych krzywych oświetlenia dla bieżni i boiska. Po zainstalowaniu w porze nocnej należy wykonać poprawne ukierunkowanie naświetlaczy wraz z wymaganymi pomiarami natężenia oświetlenia. Oprawy oświetleniowe w projekcie technicznego branża IE.

#### -ochrona przeciwporażeniowa

Dla zasilającej sieci kablowej niskiego napięcia należy zastosować system ochrony przeciwporażeniowej samoczynne szybkie wyłączenie zasilania w układzie TT. Ochronę przeciwporażeniową należy wykonać zgodnie z prenormą PSEP-E-0001. Do złączy, szafy SRS słupów oświetleniowych wprowadzić płaskownik ocynkowany FeZn 30 \* 4mm długości 40m. Dla instalacji odbiorczej ochronę przeciwporażeniową należy spełnić przez zastosowanie wyłączników różnicowo-prądowych o prądzie upływu 30mA. Dla wyłączników różnicowo-prądowych należy wykonać uziemienie o wartości 680ohm.

Płaskownik ocynkowany należy ułożyć w wykopie na głębokości 60cm. Do budowanego uziomu należy podłączyć wszystkie napotkane uziomy po uzyskaniu zgody od właściciela uziomu.

Połączenia płaskownika ocynkowanego należy wykonać jako dwuśrubowe, a miejsca te należy zaizolować lepikiem asfaltowym.

Po wykonaniu uziomu należy wykonać pomiary wartości uziemienia.

Instalacje elektryczne o napięciu do 1kV powinny odpowiadać

1. warunkom technicznym wykonywania i odbioru robót budowlano-montażowych Dział V- Instalacje elektryczne.
2. PN-IEC-60364-4-41:2000 – „Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Ochrona zapewniająca bezpieczeństwo. Ochrona przeciwporażeniowa.”
3. PN-IEC-60364-5-54:1999 - „Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego. Uziemienia i przewody ochronne.”

Zaciski ochronne PE należy uziemić do wykonanego uziemienia.

Stosowanie systemu szybkiego wyłączenia zasilania wymaga stosowania połączeń wyrównawczych, przewody ochronne PE powinny być ze sobą połączone przewodem LGY35mm<sup>2</sup> w izolacji żółto-zielonej.

Przed oddaniem obiektu do eksploatacji należy wykonać:

4. pomiar skuteczności ochrony przed porażeniem prądem elektrycznym,
5. pomiary wyłączników różnicowo-prądowych,
6. pomiary stanu izolacji przewodów.

Protokoły z wykonanych pomiarów należy przedstawić Inwestorowi.

### Instalacja monitoringu

Z uwagi na konieczność zapewnienia bezpieczeństwa na terenie obiektu, projektuje się wykonanie instalacji nadzoru wizyjnego boiska.

Zdalny monitoring boiska składa się z dwóch obrotowych zdalnie kamer PTZ zainstalowanych na przeciwległych słupach oświetleniowych ustawionych po dłuższej osi boiska. Kamery należy wpiąć do systemu nadzoru wizyjnego w obiekcie Straży Miejskiej poprzez sieć teleinformatyczną w oparciu o kabel światłowodowy. Nadzór wizyjny umożliwia obserwację całej strefy boiska przez obsadę Straży Miejskiej oraz rejestrację danych z wszystkich kamer. Projektowany system monitoringu musi umożliwić współpracę z systemem wykorzystywanym w Straży Miejskiej w Żywcu. Należy przewidzieć konieczność wymiany istniejącego mediakonwertera w serwerowni parkowej obsługującego istniejącą kamerę z której będzie wykorzystywany światłowód. Z szafy SRS do istniejącego słupa z punktem dostępu do systemu monitoringu należy ułożyć w rurze HDPE fi 50 kabel światłowodowy jednomodowy zewnętrzny Z-XOTktdD SM 4J 9/125 PE o długości 100m+30m.

Kanalizacja teletechniczna wraz z kablem światłowodowym jednomodowym zewnętrznym Z-XOTktdD SM 4J 9/125 PE długości odpowiednio 170m +60m oraz 70m+60m ułożona w rurze HDPE fi 40 oraz kablem zasilającym YKY 3\*2,5mm<sup>2</sup> długości odpowiednio 2000m oraz 100m, który należy ułożyć również w powyższej kanalizacji (oddzielna rura) należy rozprowadzić od szafy rozdzielczej SRS do słupów oświetleniowych na których ma być zamontowana kamera. Dostarczone urządzenia mają być fabrycznie nowe. Trasę kanalizacji teletechnicznej przedstawiono na planie. Długość tras kanalizacji teletechnicznej wynosi 170m oraz 70m. Każdy kabel sieci światłowodowej musi zostać oznaczony poprzez umieszczenie informacji o relacji danego kabla zarówno w szafie zbiorczej jak i studniach kablowych.

Miejsce montażu monitoringu wykonać zgodnie z projektem. Wdrażany system monitoringu wizyjnego, musi być zbudowany w oparciu o wskazane przez Zamawiającego wymagania techniczne. Urządzenia

muszą być nowe, najlepszej jakości, o parametrach dostosowanych do czynników wewnętrznych i zewnętrznych, na których działanie mogą być wystawione, a także dokładnie odpowiadać warunkom niezbędnym do prawidłowego wykonania zamówienia oraz do poprawnego funkcjonowania całej instalacji.

Urządzenia aktywne sieci LAN i zasilających umożliwiających pracę kamer poprzez sieć światłowodową zostały umieszczone w szafie SRS. Szafa rozdzielczo-sterownicza SRS posiada dwa przedziały : przedział elektryczny i teleinformatyczny. W przedziale teleinformatycznym należy zabudować rozdzielnię 230V wyposażoną w zabezpieczenia przeciwprzepięciowe i przeciwporażeniowe nadprądowe , gniazda hermetyczne 230V oraz elementy aktywne sieci LAN jak przełączniki, mediakonwertery, przełącznicę światłowodową. Szafa zbiorcza w szczególności musi zawierać przełącznik sieciowy przemysłowy do kamer, mediakonwertery WDM, przełącznicę światłowodową. Szafa SRS jest wykonana z materiału odpornego na UV i warunki atmosferyczne z otworami wentylacyjnymi, pułkami do zabudowy urządzeń w standardzie rack 19 cali. Przy szafie SRS dla kabla światłowodowego należy zabudować studnie zapasu.

Sieć światłowodową należy rozprowadzić od szafy SRS do słupów oświetleniowych z zainstalowanymi kamerami. Przed słupami oświetleniowymi należy zabudować studnię zapasu kabla światłowodowego. Światłowód oraz kabel zasilający YKY 3\*2,5mm należy poprowadzić w rurze HDP po słupie od studni do puszek hermetycznej z tworzywa sztucznego odpornego na UV zabudowanej pod kamerą. Zasilanie kamer o mocy min. 150W z zakończeniem w puszcze nasłupowej obok kamery. Zasilanie ma zostać doprowadzone poprzez transformator separacyjny o mocy min 150W na kamerę. Obudowa / puszka hermetyczna musi zawierać zakończenie kabla światłowodowego na złączach dostosowanych, do mediakonwetera WDM, switch przemysłowy z PoE o mocy dostosowanej do kamery obrotowej min PoE 802.3at, klasa 3.

#### B. Układ komunikacyjny, sposób dostępu do drogi publicznej

Wjazd i dojście na teren kompleksu możliwy jest istniejącym od strony zachodniej zjazdem z ul. Witosa do Parku Habsburgów a następnie wewnętrznymi istniejącymi ciągami pieszo-jezdnyymi na teren inwestycji.

Na czas budowy w uzgodnieniu z Inwestorem ustalono, że dojazd na teren inwestycji prowadzony będzie przez wyznaczoną drogę tymczasową poprowadzoną od strony ulicy Witosa. W celu ochrony drzewostanu parkowego rosnącego w obrębie obszaru inwestycji oraz poza jego terenem droga tymczasowa wyznaczona została w terenie niezadrzewionym. Droga tymczasowa winna być ułożona z płyt

betonowych na powierzchni gruntu. Przebieg drogi tymczasowej pokazano na rys. nr PZT-02 i PZT-07.

### C. Ukształtowanie terenu i układ zieleni

Teren jest zróżnicowany wysokościowo. Planuje się wyrównanie niwelacje terenu. Poziom  $\pm 0.00$  projektowanych terenów utwardzonych zaprojektowano na wysokości 347,20m n.p.m. Wszelkie utwardzenia projektuje się wykonane z nachyleniem wg rysunku nr PAB-1.3

Układ zieleni wg wytycznych dotyczących prowadzenia prac i ochrony drzew i krzewów na placu budowy.

Po wykonanych pracach teren należy uporządkować, wyrównać i wyłożyć humusem gr. 15cm oraz wykonać trawniki.

### **ANALIZA ZGODNOŚCI ZMIERZENIA BUDOWLANEGO Z ZAPISAMI MPZP**

Działka inwestycji nr ewidencyjny 1476/7 obejmuje teren oznaczony w MPZP symbolem 1ZP1 – tereny zieleni związanej z zainwestowaniem miejskim, parki, skwery, zieleńce, zieleń izolacyjna, zadrzewienia. W jednostce urbanistycznej 1ZP1 zgodnie z zapisami MPZP w §55 ustala się min. możliwość lokalizacji urządzeń rekreacyjno-wypoczynkowych niekubaturowych oraz możliwość sezonowego wykorzystania terenów jako sportowo-rekreacyjne. W ramach inwestycji nie przewiduje się realizacji obiektów kubaturowych.

Projektowana powierzchnia terenów biologicznie czynnych dla terenu inwestycji w jednostce 1ZP1 wynosi 12577 m<sup>2</sup>, co stanowi 77,35% powierzchni terenu inwestycji. Zapisy MPZP dla terenu 1ZP1 nie określają minimalnej powierzchni biologicznie czynnej. W związku z brakiem regulacji co do tego wskaźnika zagospodarowania terenu, ten zaprojektowany uznaje się za poprawny.

Poziom  $\pm 0.00$  projektowanych terenów utwardzonych zaprojektowano na wysokości 347,20m n.p.m. Wszelkie utwardzenia projektuje się wykonane z nachyleniem wg rysunku nr PAB-1.3. Projektowane utwardzenie terenu – nawierzchnia poliuretanowa wynosi 3672,24m<sup>2</sup> i nawierzchnia betonowa wynosi 10,45m<sup>2</sup> co stanowi 22,65% powierzchni terenu inwestycji. Zapisy MPZP nie regulują tego wskaźnika. Z uwagi na brak bezpośrednich odniesień w treści MPZP do projektowanych obiektów określających ich parametry techniczne i użytkowe uznaje się, że zachodzi zgodność zamierzenia budowlanego z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

### **SPOSÓB ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW**

Projektowane obiekty z uwagi na swój charakter i przeznaczenie nie będą generować ścieków sanitarnych. Wody opadowe zostaną odprowadzone do kanalizacji deszczowej – budowa przyłącza.

## PARAMETRY TECHNICZNE SIECI I URZĄDZEŃ UZBROJENIA TERENU

Teren inwestycji jest wolny od sieci napowietrznych. Występują natomiast sieci podziemne tj. sieć elektroenergetyczna w zachodniej części terenu – brak kolizji z projektowaną bieżnią i boiskiem, sieć teletechniczna w wschodniej części terenu, sieć kanalizacji deszczowej – brak kolizji z projektowaną bieżnią i boiskiem oraz w północnej części terenu sieć gazowa – brak kolizji z projektowaną bieżnią i boiskiem. W miejscach kolizji z siecią teletechniczną należy prowadzić prace budowlane zgodnie z warunkami zawartymi w uzgodnieniu branżowym z dysponentem sieci Orange.

## UTWARDZENIA TERENU

Projektuje się wykonanie utwardzenia terenu obejmujące nawierzchnię syntetyczną poliuretanową areny lekkoatletycznej w kolorze RAL 6011, nawierzchnię betonową koła rzutni do pchnięcia kulą. Obydwa te utwardzenia należy wykonać na podbudowie. Na całym obszarze projektowanych utwardzeń należy wykonać podbudowę w warstwach uzyskując odpowiednie wartości zagęszczenia wskazane na części rysunkowej. Grunt rodzimy pod utwardzeniami terenu zagęścić mechanicznie do wartości określonej w dokumentacji projektowej – część rysunkowa.

## OBIEKTY MAŁEJ ARCHITEKTURY

Projektuje się dostawę i montaż ławek parkowych oraz koszy na śmieci.

## PODSUMOWANIE

Powyższy opis i zawarta w nim analiza wskazują, że projektowane inwestycja jest zgodna z treścią miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz przepisami techniczno-budowlanymi.

## 4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

Powierzchnia biologicznie czynna: 12 577,31 m<sup>2</sup>

Powierzchnia nawierzchni syntetycznej bieżni 333,3m wraz z zakolem i rozbiegiem skoczni do skoku w dal i trójskoku: 3672,24m<sup>2</sup>

Powierzchnia nawierzchni piaszczystej zeskoczni do skoku w dal i trójskoku 32,20m<sup>2</sup>



Powierzchnia nawierzchni z trawy naturalnej boiska piłkarskiego wewnątrz bieżni i zakola 5162,0m<sup>2</sup>

Powierzchnia nawierzchni betonowej koła do pchnięcia kulą 10,46m<sup>2</sup>

## **5. INFORMACJE I DANE**

### **5.1. INFORMACJA O RODZAJU OGRANICZEŃ LUB ZAKAZÓW W ZABUDOWIE I ZAGOSPODAROWANIU WYNIKAJĄCE Z AKTÓW PRAWA MIEJSCOWEGO**

Teren inwestycji jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Plan dla tej lokalizacji przedstawia uchwała rady miejskiej w Żywcu Nr IX/64/2019 z dnia 30.04.2019 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żywiec.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren boiska z bieżnią lekkoatletyczną posiada następujące przeznaczenia:

1. Symbol terenu: 1ZP1 zieleń związana z zainwestowaniem miejskim
2. Przeznaczenie terenu:
  - zakaz lokalizacji budynków
  - możliwość lokalizacji urządzeń rekreacyjno-wypoczynkowych niekubaturowych
  - możliwość sezonowego wykorzystania terenów jako sportowo-rekreacyjne

3. Dodatkowe ustalenia:

- strefa ścisłej ochrony konserwatorskiej (strefa A)
- granica otuliny „Parku Krajobrazowego Beskidu Żywieckiego
- strefa ochronna linii średniego napięcia

Teren, na którym planuje się realizację inwestycji leży w strefie ścisłej ochrony konserwatorskiej (strefa A). Od strony zachodniej wzdłuż sieci elektroenergetycznej znajduje się strefa ochronna linii średniego napięcia. W obszarze objętym opracowaniem w jednostce 1ZP1 istnieje zakaz zabudowy za wyjątkiem możliwości lokalizacji urządzeń rekreacyjno-wypoczynkowych niekubaturowych.

Teren inwestycji znajduje się przy granicy otuliny "Parku Krajobrazowego Beskidu Żywieckiego".

### **5.2. INFORMACJA O WPISIE TERENU DO REJESTRU ZABYTKÓW LUB GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW ORAZ CZY ZAMIERZENIE BUDOWLANE LOKALIZOWANE JEST NA OBSZARZE OBJĘTYM OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ**

Teren inwestycji obejmujący działkę nr ewidencyjny 1476/7 w m. Żywiec znajduje się w obrębie zabytkowego parku przy zespole zamkowym w Żywcu, który jest obiektem indywidualnie wpisanym do rejestru zabytków województwa śląskiego pod Nr rejestru A-487, na mocy decyzji znak:

BUDOWA Z PRZEBUDOWĄ BOISKA Z BIEŻNIĄ LEKKOATLETYCZNĄ, BUDOWA URZĄDZEŃ BUDOWLANYCH, BUDOWA OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY

Kl.IV-5340/11/87 Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Bielsku-Białej z dnia 25.02.1987r. Zieleń znajdująca się na działce jest objęta ochroną konserwatorską. Wycinka drzew i krzewów kolidujących z inwestycją wymaga wcześniejszego uzyskania decyzji administracyjnych – zezwolenia wydanego na podstawie ustawy o ochronie przyrody oraz stosownego pozwolenia konserwatorskiego.

Przedmiotowa inwestycja wymaga uzyskania pozwolenia konserwatorskiego. Dokumentacja projektowa została wykonana na podstawie wydanych przez Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Katowicach Delegatura w Bielsku-Białej zaleceń konserwatorskich z dnia 08.08.2022r sygnatura sprawy B-ZZ.5183.362.2022.IM, RPW 13666/2022.

### **5.3. DANE O WPŁYWIE EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ**

Teren inwestycji obejmujący działkę nr ewidencyjny 1476/7 w m. Żywiec jest położony poza obszarem eksploatacji górniczej i nie oddziałuje na niego. Według opinii geotechnicznej stanowiącej załącznik do niniejszej dokumentacji na terenie projektowanej inwestycji nie występują niekorzystne warunki geodynamiczne.

### **5.4. WPŁYW ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I ICH OTOCZENIA**

Brak jest zagrożeń wynikających z projektowanego zamierzenia budowlanego. Przyjęte rozwiązania projektowe, sposób użytkowania obiektu budowlanego oraz jego funkcja nie stwarzają zagrożeń dla środowiska naturalnego, higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu budowlanego. Nie występują ograniczenia oraz warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, o których mowa w szczególności w art. 73 ustawy z dnia 27.04.2001 Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62, poz. 627 z późniejszymi zmianami). Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do uzyskania decyzji środowiskowej i ewentualnego sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko niniejsza inwestycja nie figuruje na liście przedsięwzięć mogących znacząco oraz potencjalnie oddziaływać na stan środowiska naturalnego. Projektowana inwestycja nie wpływa negatywnie na teren inwestycji i jej otoczenie, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami techniczno-budowlanymi. Projektowana inwestycja nie stwarza uciążliwości dla środowiska.

## **6. INNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH**

Brak

## **7. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ**

Z uwagi na charakter oraz rodzaj inwestycji nie ma konieczności zapewnienia ochrony przeciwpożarowej dla projektowanego obiektu.

## **8. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU**

### **ZASIĘG OBSZARU ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU**

W związku z planowaną inwestycją obejmującą budowę z przebudową boiska z bieżnią lekkoatletyczną przedmiotem zamierzenia budowlanego jest budowa boiska i areny lekkoatletycznej, budowa urządzeń budowlanych oraz obiektów małej architektury w miejscu publicznym. Roboty budowlane obejmują również utwardzenia terenu oraz niwelacje. Inwestycja w całości mieści się na działce nr ewidencyjny 1476/7 w m. Żywiec (powiat żywiecki, gmina Żywiec, województwo Śląskie). Zmienia się trwałe zagospodarowanie działki nr ewidencyjnym 1476/7 w m. Żywiec. Nie stwierdzono uciążliwości planowanej inwestycji na działki sąsiednie zgodnie z zapisami MPZP dla miejscowości Żywiec. Analiza Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2019.1065 t.j. z dnia 2019.06.07) pod kątem wyznaczenia w otoczeniu obiektu budowlanego terenu, na który obiekt oddziałuje wprowadzając ograniczenia w jego zagospodarowaniu (definicja obszaru oddziaływania obiektu na podstawie zapisów art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2021.2351 t.j. z dnia 2021.12.20) wskazuje, że zasięg obszaru oddziaływania obiektów mieści się w całości na działce (na której został zaprojektowany) inwestycji tj. dz. nr ewidencyjnym 1476/7 w m. Żywiec i nie wykracza poza granice działki inwestycji.

### **PRZEPISY PRAWA, W OPARCIU O KTÓRE DOKONANO OKREŚLENIA OBSZARU ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU:**

- usytuowanie budynku (§ 10-13, Dz.U.2019.1065 t.j. z dnia 2019.06.07);
- usytuowanie budynku, naturalne oświetlenie – przesłanianie (§ 13, Dz.U.2019.1065 t.j. z dnia 2019.06.07);
- miejsce gromadzenia odpadów stałych (§ 23. ust 1; Dz.U.2019.1065 t.j. z dnia 2019.06.07);
- oświetlenie i nasłonecznienie (§60, Dz.U.2019.1065 t.j. z dnia 2019.06.07);

- uzbrojenie techniczne działki i odprowadzenie wód opadowych (§26, Dz.U.2019.1065 t.j. z dnia 2019.06.07);
- Place zabaw i miejsca rekreacyjne, odległości od budynków (§ 40, Dz.U.2019.1065 t.j. z dnia 2019.06.07);
- Załącznik do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2007 r. Nr 120, poz. 826 z późn. zmianami);
- Zanieczyszczenie powietrza, zanieczyszczenie gruntu i wód (§ 11 ust.2, Dz.U.2019.1065 t.j. z dnia 2019.06.07);
- Zalewanie wodami opadowymi (§ 11 ust.2, Dz.U.2019.1065 t.j. z dnia 2019.06.07);

## SPORZĄDZIŁ:

SPECJALNOŚĆ/ ZAKRES OPRACOWANIA	IMIĘ I NAZWISKO	UPRAWNIENIA	PODPIS	
<b>ARCHITEKTURA</b>	<b>PROJEKTOWAŁ:</b> <b>mgr inż. arch.</b> <b>Wojciech</b> <b>Łodziński</b>	BUDOWLANE W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ NR UPRAWNIEŃ: MPOIA/041/2007	Data: 10.10.2022r.	
	<b>SPRAWDZIŁ:</b> <b>mgr inż. arch.</b> <b>Joanna Gorgoń</b>	BUDOWLANE W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ NR UPRAWNIEŃ: MPOIA/053/2021	Data: 10.10.2022r.	
<b>IS</b>  <b>INSTALACYJNA W ZAKRESIE</b>	<b>PROJEKTOWAŁ:</b> <b>mgr inż.</b> <b>Robert Jeż</b>	BUDOWLANE W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH NR UPRAWNIEŃ: SLK/0672/PWOS/04	Data: 10.10.2022r.	

<b>SIECI, INSTALACJI I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH</b>	<b>SPRAWDZIŁ: mgr inż. Jerzy Olearczyk</b>	BUDOWLANE W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH NR UPRAWNIEŃ: SLK//PWOS/3231/2010	Data: 10.10.2022r.	
<b>IE</b>  <b>INSTALACYJNA W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI I URZĄDZEŃ ELEKTRYCZNYCH I ELEKTROENERGETYCZNYCH</b>	<b>PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Ryszard Szot</b>	BUDOWLANE W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI I URZĄDZEŃ ELEKTRYCZNYCH I ELEKTROENERGETYCZNYCH NR UPRAWNIEŃ: SLK//IE/0928/02	Data: 10.10.2022r.	
	<b>SPRAWDZIŁ: mgr inż. Filip Majdak</b>	BUDOWLANE W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI I URZĄDZEŃ ELEKTRYCZNYCH I ELEKTROENERGETYCZNYCH NR UPRAWNIEŃ: 53/78/BB	Data: 10.10.2022r.	
<b>DENDROLIA</b>	<b>Mgr inż. Ewa Jama</b>		Data: 10.10.2022r.	

## **II. DOKUMENTY z art. 34 ust. 3d pkt. 3 USTAWY PRAWO BUDOWLANE**

1. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA O SPORZĄDZENIU PROJEKTU ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ
2. KOPIA DECYZJI O NADANIU PROJEKTANTOWI UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH
3. KOPIA ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI PROJEKTANTA DO WŁAŚCIWEJ IZBY SAMORZĄDU ZAWODOWEGO

## OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA O SPORZĄDZENIU PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ

Po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 - Prawo Budowlane (Dz.U.2021.2351 z dnia 20.12.2021), zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 tej ustawy oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu pod nazwą:

### BUDOWA Z PRZEBUDOWĄ BOISKA Z BIEŻNIĄ LEKKOATLETYCZNĄ, BUDOWA URZĄDZEŃ BUDOWLANÝCH, BUDOWA OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY

Inwestor:  
**MIASTO ŻYWIEC**  
adres: **Rynek 2, 34-300 Żywiec**

Adres obiektu budowlanego:  
**ŻYWIEC** działka nr ewid. **1476/7**  
Obręb ewidencyjny **Żywiec** [0007], jednostka ewidencyjna **Żywiec** [241701\_1]

### został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy zgodnie z art. 233 kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość złożonego oświadczenia.

SKŁADAJĄCY OŚWIADCZENIE				
SPECJALNOŚĆ/ ZAKRES OPRACOWANIA	IMIĘ I NAZWISKO	UPRAWNIENIA	PODPIS	
ARCHITEKTURA	<b>PROJEKTOWAŁ:</b> mgr inż. arch. <b>Wojciech Łodziński</b>	BUDOWLANE W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ NR UPRAWNIEŃ: MPOIA/041/2007	Data: 10.10.2022r.	
	<b>SPRAWDZIŁ:</b> mgr inż. arch. <b>Joanna Gorgoń</b>	BUDOWLANE W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ NR UPRAWNIEŃ: MPOIA/053/2021	Data: 10.10.2022r.	

**OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA O SPORZĄDZENIU PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA  
TERENU ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ  
- ZAŁĄCZNIK DO OŚWIADCZENIA**

SKŁADAJĄCY OŚWIADCZENIE				
SPECJALNOŚĆ/ ZAKRES OPRACOWANIA	IMIĘ I NAZWISKO	UPRAWNIENIA	PODPIS	
<b>IS</b>  <b>INSTALACYJNA W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH</b>	<b>PROJEKTOWAŁ:</b> <b>mgr inż.</b> <b>Robert Jeż</b>	BUDOWLANE W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH NR UPRAWNIENI: SLK/0672/PWOS/04	Data: 10.10.2022r.	
	<b>SPRAWDZIŁ:</b> <b>mgr inż. Jerzy</b> <b>Olearczyk</b>	BUDOWLANE W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH NR UPRAWNIENI: SLK//PWOS/3231/2010	Data: 10.10.2022r.	
<b>IE</b>  <b>INSTALACYJNA W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI I URZĄDZEŃ ELEKTRYCZNYCH I ELEKTROENERGE- TYCZNYCH</b>	<b>PROJEKTOWAŁ:</b> <b>mgr inż.</b> <b>Ryszard Szot</b>	BUDOWLANE W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI I URZĄDZEŃ ELEKTRYCZNYCH I ELEKTROENERGE- TYCZNYCH NR UPRAWNIENI: SLK//IE/0928/02	Data: 10.10.2022r.	
	<b>SPRAWDZIŁ:</b> <b>mgr inż.</b> <b>Filip Majdak</b>	BUDOWLANE W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI I URZĄDZEŃ ELEKTRYCZNYCH I ELEKTROENERGE- TYCZNYCH NR UPRAWNIENI: 53/78/BB	Data: 10.10.2022r.	



### **III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

1. Rys. nr PZT-01 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU (STAN ISTNIEJĄCY, ELEMENTY DO ROZBIÓRKI)
2. Rys. nr PZT-02 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
3. Rys. nr PZT-03 PRZEKROJE PIONOWE TERENU
4. Rys. nr PZT-04 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU -  
INSTALACJE SANITARNE
5. Rys. nr PZT-05 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU -  
INSTALACJE ELEKTRYCZNE
6. Rys. nr PZT-06 INWENTARYZACJA ZIELENI
7. Rys. nr PZT-07 PROJEKT OCHRONNY DRZEW, WALORYZACJA  
DRZEWOSTANU